

Số: 291 /TTr-UBND

Nha Trang, ngày 13 tháng 01 năm 2023

**TỜ TRÌNH**  
**Quyết định chủ trương đầu tư dự án**  
**Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang.

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị Quyết số 168/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 – 2025 (chính thức);

Căn cứ Nghị quyết số 169/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Nha Trang về Định mức hỗ trợ vốn đầu tư công các công trình cấp xã giai đoạn 2021 – 2025;

Xét Tờ trình số 1138/TTr-UBND ngày 02/12/2022 của UBND xã Vĩnh Trung và đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Công văn số 24/TC-KH ngày 04/01/2023 v/v Quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung;

UBND thành phố Nha Trang trình Hội đồng nhân dân thành phố Nha Trang quyết định chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung, với các nội dung chính sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN:**

- Tên dự án : Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.
- Chủ đầu tư : Do UBND thành phố quyết định.
- Mục tiêu đầu tư : Tạo thuận lợi cho người dân trong việc đi lại, góp phần hoàn thiện hạ tầng giao thông tại địa phương.
- Địa điểm thực hiện : Thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.
- Dự kiến tổng mức đầu tư : 990 triệu đồng.
- Nguồn vốn đầu tư :
  - Ngân sách thành phố 90%.
  - Ngân sách xã 10%.
- Thời gian thực hiện : Trong giai đoạn năm 2023-2025.
- Cơ quan thực hiện dự án : UBND xã Vĩnh Trung.
- Các thông tin khác :
- 9.1. Quy mô đầu tư : Cải tạo, sửa chữa nền mặt đường, 06 tuyến hẻm với tổng chiều dài khoảng 465m, cụ thể:
  - Tuyến 1 (Từ nhà ông Nhật đến nhà ông Lý, dài khoản 95m): Nâng cấp, cải tạo mặt đường.
  - Tuyến 02 (Từ nhà bà Quý đến nhà ông Phong, dài khoản 30m): Nâng cấp,

cải tạo mặt đường.

- Tuyến 3 (Từ nhà ông Hải đến nhà ông Tuất, dài khoản 70m): Nâng cấp, cải tạo mặt đường.

- Tuyến 4 (Từ nhà ông Châu đến nhà ông Như, dài khoản 65m Nâng cấp, cải tạo mặt đường.

- Tuyến 5 (Từ nhà Cô Nô đến nhà bà Sen, dài khoản 145m): Nâng cấp, cải tạo mặt đường.

- Tuyến 6 (Từ nhà bà Huyền đến nhà ông Hùng, dài khoản 35m): Nâng cấp, cải tạo mặt đường.

\* Chiều dài, kết cấu mặt đường sẽ được tính toán chi tiết, cụ thể trong quá trình lập hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật.

## 9.2. Sự phù hợp quy hoạch :

- Theo Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Nha Trang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1785/QĐ-UBND ngày 09/10/2007, các tuyến hẻm thuộc khu vực quy hoạch như sau:

+ Tuyến 01, 02, 03: Thuộc khu vực quy hoạch đường giao thông.

+ Tuyến 04: Thuộc khu vực quy hoạch Đất thương mại.

+ Tuyến 05: Đoạn đầu tuyến dài 90m thuộc khu vực quy hoạch đường giao thông, đoạn cuối tuyến dài khoảng 55,0m thuộc khu vực quy hoạch Đất nhà ở loại 2.

+ Tuyến 06: Đoạn đầu tuyến dài 20m thuộc khu vực quy hoạch Đất cơ sở hạ tầng (Buru điện), đoạn cuối tuyến dài khoảng 15m thuộc khu vực đường giao thông.

- Theo Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực bố trí tái định cư tại xã Vĩnh Trung và xã Vĩnh Thái, thành phố Nha Trang được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 16/6/2020, trong đó:

+ Tuyến 05: Thuộc khu vực quy hoạch đường giao thông.

+ Tuyến 06: Thuộc khu vực quy hoạch Đất sử dụng hỗn hợp.

Các tuyến hẻm được đầu tư nâng cấp, sửa chữa trên nền đường theo hẻm hiện trạng tạo thuận lợi trong việc đi lại cho người dân là phù hợp.

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:**

Trên cơ sở đề nghị đầu tư Nâng cấp các tuyến hẻm thôn Đồng Nhơn của UBND xã Vĩnh Trung, Phòng Tài chính – Kế hoạch phối hợp các ngành, kiểm tra hiện trạng và các thông tin liên quan, tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định số 3243/QĐ-UBND ngày 17/11/2022 Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.

Đến nay, dự án đã được thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn theo quy định hiện hành.

## **III. DANH MỤC CÁC HỒ SƠ KÈM THEO:**

1. Quyết định số 3243/QĐ-UBND ngày 17/11/2022 của UBND thành phố Về việc lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.

2. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.

3. Báo cáo Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhơn, xã Vĩnh Trung.

UBND thành phố Nha Trang trình HĐND thành phố Nha Trang xem xét, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp cụm hẻm thôn Đồng Nhon, xã Vĩnh Trung./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT HĐND thành phố;
- Phòng TC-KH; QLĐT;
- UBND xã Vĩnh Trung;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Sỹ Khánh**